



Mail Box
Ihr virtuelles Büro.
Eine mailbox macht es möglich!
Sie wählen Ihren Firmennamen
- wir richten Ihre mailbox ein.
Schon können Sie geschäftlich loslegen!
Ihre Mailadresse beispiel@b6-office.de
mtl. ab 19,90€

Post Box

Unser kleinstes Büro!
Mieten Sie sich Ihren Briefkasten.
Günstige Kurzzeittarife.
Ihr sofortiger Office-Start!
Unkomplizierte Post-Boxabrechnung.
Alle b6-office.de Leistungen nutzen -
ohne anwesend zu sein!
Flexible Laufzeiten.
mtl. ab 29,90€

Meeting

Kleine Besprechung - große Wirkung?
Termine, Schulungen, Meeting
oder Trainee-Maßnahmen.
Professionell repräsentieren.
Bei uns mieten Sie sich unkompliziert
genau den Besprechungsraum
den Sie benötigen.
ab 9,90€



Short-Time

Tagesmiete
Tages-Büro zu sofort.
Messe- und Vertriebs-Büro
mit taggenauer Abrechnung.
incl. Schreibtisch, Bürostuhl,
Telefon/Internet, Teeküche, Ruheliege,
Bad/WC/Dusche.
Optional mit
Büroeinrichtung.
ab 59,,-
incl. Nebenkosten
*Messemonate beachten

Wochenmiete

Sie wählen die Mietzeit
die Nebenkosten sind inklusiv!
Flexibler Einzug-Start-Tag,
Messebüro, Vertriebsbüro
für den Aussendienst
pro Woche ab 399,,-
incl. Nebenkosten
*Messemonate beachten!

Monatsmiete

1-2-3-Monate mieten! Kein Problem.
Ideal für StartUps.
Ideal für Ihre Expansion.
Auf Wunsch alles inklusive.
pro Monat ab 649,,-
incl. Nebenkosten
*Messemonate beachten!

Miet-Verlängerung

Einfach mit Ihrer Wunschmietzeit
starten und je nach Bedarf
Ihre Mietzeit verlängern.
Verlängerungstag¹ **49,,-**
Verlängerungswoche² **339,,-**
Verlängerungsmonat³ **549,,-**
incl. Nebenkosten
*Messemonate beachten!



Günstige Jahres-Miete

1-Jahresmiete
Ihr Büro für kurze Zeit -
mit der Verlängerungsoption!
- 12 Monate mieten,
- niedrige Nebenkosten,
- auf Wunsch komplett ausgestattet.
- Spontanmiete möglich
- incl. 5 Sek. b6-TV-Clip**
mtl. ab 399,,-
zzgl. Nebenkosten

3-Jahresmiete

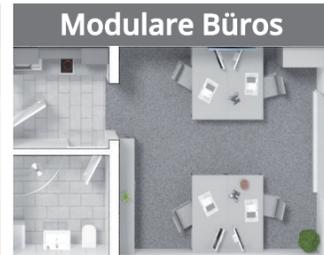
Für kurzentschlossene Unternehmer
- Mietzeit unkompliziert verlängern
- günstige Mietzinsen sichern
- alle Serviceleistungen nutzen
- HighSpeed Glasfaser Internet
- incl. 3x5 Sek. b6-TV-Clip**
mtl. ab 379,,-
zzgl. Nebenkosten

5-Jahresmiete

Sichern Sie sich Ihren Bürostandort
in der besten Lage.
- Faire Langzeitmiete
- flexibel verlängerbar
- moderne Ausstattung
- incl. 5x5 Sek. b6-TV-Clip**
mtl. ab 359,,-
zzgl. Nebenkosten

10-Jahresmiete

Der beste Preis für Ihren Erfolg.
Ihr solider Standort für
Ihr solides Business.
- Nutzen aller Schulungs- und
Besprechungsräume
- incl. 10x5 Sek. b6-TV-Clip**
mtl. ab 299,,-
zzgl. Nebenkosten



Modulare Büros

Büromodul 30m²
Teeküche, Mikrowelle/Kühlschrank
eigenes Bad / WC / Dusche - alles drin!
- niedrige Energiekosten,
- modernste LED-Technologie,
- schnellstes Glasfaser-High-Speed
- Internet und Telefon
vorgerüstet.
mtl. ab 299,,-
zzgl. Nebenkosten

2 Büros = 60m²

Optionale Büros
jeweils um 30m² erweiterbar.
Für z.B. 4-6 Mitarbeiter - Beste Lage
- Top Service - 2 Raum-Büro 60m²
- incl. Teeküche / Büro-Schrank
nach Wahl
mtl. ab 578,,-
zzgl. Nebenkosten

4 Büros = 120m²

Sie bestimmen Ihre Bürogröße!
Für z.B. 4, 8 oder 10 Mitarbeiter.
- optional mit Büro-Ausstattung
- 4 Raum-Büro 120m²
- optional nach Wunsch möbliert
- Bürotechnik
vorinstalliert
mtl. ab 1.156,,-
zzgl. Nebenkosten

Ihre Büro Etage

Ihre ganze eigene Büro Etage.
257m² in 8 Räumen incl. Flur
mtl. ab 2.399,,-
514m² in 16 Räumen incl. Flur
mtl. ab 4.390,,-
zzgl. Nebenkosten



b6-TV

Ihre Sendezeit
Präsentieren Sie Ihre Firma live
auf dem b6-TV.
Jede Bürofläche / jeder Jahres-Mieter
bekommt anteilig seine Sendezeit.
- Ihr Logo - Ihre Produkte
- Ihre Leistungen - live am point of sale
Sie werben dort - wo Ihr Büro ist!
Buchten Sie Ihre Sendezeit!

Clip-Abo

Nutzen Sie das günstige Clip Abo -
Ihr live TV von Ihrer Datei
mit Festbild 4c (Foto) oder Clip/Video
(Anzahl der Werbeeinblendung)
mit 5 Sek., 10 Sek., 20 Sek. Clips.
5 Sek. Clip-Abo mtl. ab 29,,-
b6-TV Sendezeit siehe www.b6-office.de

Sendezeit pro Monat

Täglich Ihre feste Sendung auf b6-TV.
Regelmäßige Clips sind die beste
Strategie für den erfolgreichen Verkauf
Ihrer Produkte und Leistungen.
Täglich bis zu 80.000 Blickkontakte.
Festbild 4c (Foto) oder Clip/Video.
Preise auf www.b6-office.de
Nur für Firmen/Mieter des b6-office.

Jahres Block

Sichern Sie sich Ihre Sendezeit
für Ihre Werbeeinblendungen.
Günstiges Jahresabo.
b6-TV zeigt Ihre Anzeige
als z.B. .JPG, .PNG, .PDF
oder Ihren Clip **mtl. ab 99,,-**
als z.B. .MOV, .AVI, .MP4
Nur für Firmen/Mieter des b6-office.



Service

Büroeinrichtung
Mieten oder kaufen?
Sie entscheiden!
Das komplette Büro im Detail
- alles aus einer Hand! -
Tische, Drehstuhl, Schränke, Monitor,
PC, Garderobenständer
bis zum Papierkorb. Alles da!
Infos unter www.b6-office.de

Dienstleistungen

Sie wählen den Service
- wir geben Ihnen Support! -
Telefon- und Sekretariatsservice.
Office-Module, Büroreinigung,
Hausmeisterdienste,
IT-, Copy-, Print- + Fax-,
Hol- u. Bringservice. **ab 19,90€**

Postannahme

Sichere Post-/Paketannahme
mit Einlagerung.
Wir sind für Sie da
wenn Sie unterwegs sind.
Mit Einlagerungsoption.
Kleinteilelager oder
Zwischenlager,
Großes Aussenlager. **ab 3,95€**

Anzeige / Web-Eintrag

Nutzen Sie die Google-Network-Power
der Webseitenverlinkung.
In unserem Büroobjekt führen
wir kompetente Dienstleister und
Handelspartner zusammen.
Ihr Unternehmen präsentieren
wir online unter b6-office.de.



Büro Kauf

Büro-Kauf im 2. OG
Sicherer geht es nicht!
Kaufen statt Mieten!
Schaffen Sie sich Ihre eigene
Büro-Kapitalanlage.
Kaufpreis je Büro ab 79.990,-
jeweils zzgl. mtl. Nebenkosten. Nur begrenzte Anzahl.
Finanzierung schon ab 159,00€ mtl.

Büro-Kauf ab 4 Büros

Darf es ein wenig mehr sein?
Ab 4 Büro Einheiten je **77.990,-**
Ab 7 Büro Einheiten je **76.990,-**
Teeküche optional **2.990,-**
zzgl. mtl. Nebenkosten.
Finanzierung nach Wunsch - über unsere Hausbank.

Büro Voll-Finanzierung

10 J. fest Zins 1,5%
1% Tilgung, mtl. **166,67€**
10 J. fest Zins 1,6%
2% Tilgung, mtl. **239,97€**
10 J. fest Zins 1,7%
3% Tilgung, mtl. **313,29€**
ohne Anzahlung, über unsere
Hausbank. *Sondertilgung möglich. Je nach Bonität.

Büro Teil-Finanzierung

10 J. fest Zins 1,5%
1% Tilgung, mtl. **145,81€**
10 J. fest Zins 1,5%
2% Tilgung, mtl. **174,97€**
10 J. fest Zins 1,5%
3% Tilgung, mtl. **187,46€**
Anzahlung 10.000€/Eigenkapital, über unsere Haus-
bank. *Sondertilgung möglich. Je nach Bonität/Rating.



Penthaus-Office

Penthaus Miete
170m² Büro-Paradies mit Dachterrasse
3 Jahre LZ* **ab 2.470,-**
5 Jahre LZ* **ab 2.210,-**
10 Jahre LZ* **ab 1.940,-**
zzgl. mtl. Nebenkosten 129,00€
bis 169,00€ je nach Ausstattung/Nutzungs-LZ=Laufzeit

Penthaus Kauf

Traum-Büro mit 140m² Dachterrasse
Schlüsselfertig, Innenwände frei
wählbar, bis Fertigstellung,
Ausstattung opt. nach Wunsch
ab 492.440,-
zzgl. mtl. Nebenkosten 129,00€ bis 160,00€ zzgl.
Grundsteuer/Notariatskosten Finanzierung
nach Wunsch - über unsere Hausbank

Voll-Finanzierung

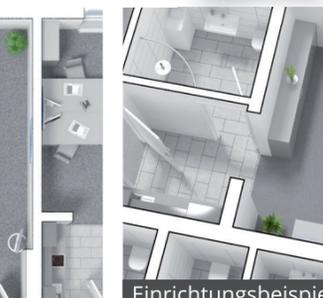
10 J. fest Zins 1,5%
1% Tilgung, mtl. **1.025,92€**
10 J. fest Zins 1,6%
2% Tilgung, mtl. **1.477,32€**
10 J. fest Zins 1,7%
3% Tilgung, mtl. **1.928,72€**
ohne Anzahlung, über unsere
Hausbank. *Sondertilgung möglich. Je nach Bonität.

Teil-Finanzierung

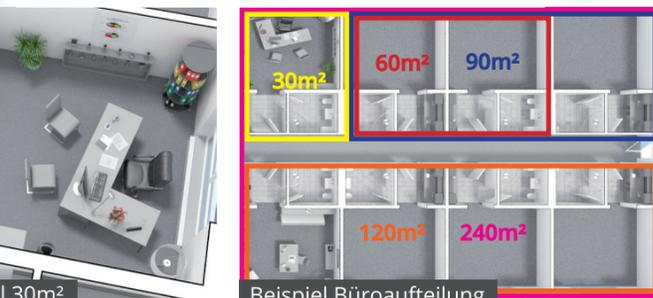
10 J. fest Zins 1,5%
1% Tilgung, mtl. **963,42€**
10 J. fest Zins 1,5%
2% Tilgung, mtl. **1.261,28€**
10 J. fest Zins 1,5%
3% Tilgung, mtl. **1.621,65€**
Anzahlung 30.000€/Eigenkapital, über unsere Haus-
bank. *Sondertilgung möglich. Je nach Bonität/Rating.



Besprechungsraum 2. OG



Einrichtungsbeispiel 30m²



Beispiel Büroaufteilung



Beispiel 90m² Büro



Beispiel 240m² Büro



Penthaus Office mit Dachterrasse



Erdgeschoss Kurzzeit-Vermietung.



1. Obergeschoss 3-,5-,10-Jahres-Vermietungen



2. Obergeschoss Kapitalanlage-Büros



3. Obergeschoss/Penthaus Büros mit Weitblick

*Preise zzgl. MwSt. Short-Time-Verträge incl. ant. Nebenkosten wie Strom, Wasser, Heizung in üblichen Verbrauchsmengen, zzgl. Telefon/Internet und Serviceleistungen nach Auswahl im www.b6-office.de online shop. Jahresverträge zzgl. Nebenkosten, Abrechnung nach Verbrauch für Strom, Wasser, Heizung, Betriebskosten über Ihr Mietkonto, an der Rezeption oder über unseren Shop www.b6-office.de
**vorbehaltlich b6-TV ist auf Sendung.

Weitere Infos finden Sie online unter:
www.b6-office.de

Info-Hotline:
0511 / 92 00 000